



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL IALOVENI
PRIMARIA COMUNEI GANGURA
CONSILIUL LOCAL GANGURA



MD 7721, s.Gangura, rn-I Ialoveni ,tel/fax 026870238, mail - ganguraprimaria@gmail.md

DECIZIE nr. 12/20
din 11.12.2025

***Cu privire la corectarea erorilor depistate în cadrul
Proiectului de Înregistrare și Evaluare funciară***

În scopul corectării în perioada de garanție a unor neconformități depistate în cadrul înregistrării și eliberării titlurilor de proprietate perfectate în cadrul Proiectului de Înregistrare și Evaluare Funciară și Programului de Stat de delimitare a proprietății publice consiliul local aprobă modificările de rigoare în anexele la Decizia nr. 04/02 din 30.04.2024 și Decizia nr. 05/07 din 19.05.2025, în conformitate cu art. 14 din Legea 436-XVI privind administrația publică locală, art. 18, 38, 55 alin. 1 a Legii Cadastrului nr 1543 din 25.02.1998, avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate , Consiliul Comunal Gangura,

DECIDE :

1. Se aprobă fragmentul planului geometric a terenurilor cu numerele cadastrale conform anexei 1.
 - a. 23241090045, 23241090772, 23241090771, 23241090646, 23241090617 (inversarea amplasării de o margine spre alta, dintre care 4 terenuri sunt proprietari persoane decedate iar pentru 23241090771 – Țîganov Piotr imprimarea titlului cu anularea celui precedent);
 - b. 23241020848, 23241020982, 23241020017, 2324102847, 23241020986, 23241020987 – amplasarea corectă a proprietarilor în sectorul de loturi pentru construcția caselor a familiilor nou create, urmare a deciziilor de alocare a terenurilor nr. 1/12 din 13.02.2007 pentru Fiodorov Iacov și Caraman Ion și deciziei nr. 01/11 din 16.01.2024 pentru Gîrleanu Alexandru. Totodată se modifica terenul proprietate publică cu numărul cadastral 23241030610 prin diminuare din contul formării terenurilor proprietate privată.
 - c. 23241090735, 23241090871 – alocarea incorectă a suprafeței de teren pentru Serjant Vasilii (decedat), astfel suprafața corectă este de 0,1170 ha și formarea terenului proprietate publică surplus de suprafața de 0,0998 ha.
 - d. 23241090549 – corectarea situație grafice cu imprimarea titlului nou și anularea titlului greșit (suprafața terenului și proprietarul nu se modifică)
2. Se modifica anexa 1 la planul geometric aprobat prin Decizia nr. 04/02 din 30.04.2024:

a. Se modifica poziția 1599

1599	23241090735	Teren	Teren agricol	Grădină	0.1170 ha	generale	r-nul Ialoveni, com. Gangura	masiva
------	-------------	-------	---------------	---------	-----------	----------	------------------------------	--------

b. Se adaugă poziția 2107, 2108, 2109

2107	23241090871	Teren	Teren agricol	Grădină	0.0998 ha	generale	r-nul Ialoveni, com. Gangura	masiva
2108	23241020986	Teren	Terenuri din intravilanul localităților	Aferent obiectivului destinat locuinței	0.12 ha	generale	r-nul Ialoveni, com. Gangura	masiva
2109	232421020987	Teren	Terenuri din intravilanul localităților	Aferent obiectivului destinat locuinței	0.12 ha	generale	r-nul Ialoveni, com. Gangura	masiva

3. Se modifica anexa 2 la Decizia nr. 04/02 din 30.04.2024:

a. Se exclude poziția 6, 122, 219, 227, 429

b. Se adaugă poziția 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460

454	23241010842	0.1000 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	RUȘCIUC	ANDREI	MIHAIL	05.02.1972	2009044010479	1
455	23242090539	0.1300 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	BACAROGLO	OLGA	GHEORGHE	26.08.1975	2000049009934	1
456	23242090574	0.1465 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	CEBANICA	VASILE	ANDREI	29.07.1967	2002049019641	1
457	23241020847	0.12 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Terenuri din intravilanul localităților	Aferent obiectivului destinat locuinței	FIODOROV	IACOV	VASILII	09.06.1982	0993006444807	
458	23241020982	0.12 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Terenuri din intravilanul localităților	Aferent obiectivului destinat locuinței	MOCAN	VEACESLAV	MIHAIL	28.08.1978	2000049017838	
459	23241020986	0.12 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Terenuri din intravilanul localităților	Aferent obiectivului destinat locuinței	CARAMAN	ION	ANATOLIE	17.12.1983	2000049013542	
460	23241020987	0.12 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Terenuri din intravilanul localităților	Aferent obiectivului destinat locuinței	GÎRLEANU	ALEXANDRU	GHEORGHE	08.07.1993	2005049024305	

c. Se modifica poziția 85, 231

85	23241030591	0.0358 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	GRODENSCHII	DIMITRI	CONSTANTIN	13.08.1946	2005049023674	1
231	23241090770	0.3000 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	NECULCEA	LIDIA	PETRU	13.06.1966	2000049009989	1

4. Se modifică anexa 3 la Decizia nr. 04/02 din 30.04.2024:

a. Se exclude poziția 92, 206, 504

b. Se adaugă poziția 674, 675, 676, 677

674	23241010803	0.0587 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	ȘEREPER	PIOTR	PANTELEI	decedat		1
675	23241070356	0.0500 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	CIOBANIUC	NADEJDA	FILIP	decedat		1
676	23241090738	0.0700 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	USATII	NICOLAI	DMITRII	decedat		1
677	23241090762	0.1400 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	Bugaescu	Eudochia		decedat		1

c. Se modifica poziția 536

536	23241090735	0.1170 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină	SERJANT	VASILII	FIODOR	18.07.1947	2004044088639	1	
-----	-------------	-----------	------------------------------	---------------	---------	---------	---------	--------	------------	---------------	---	--

5. Se modifică anexa 4 la la Decizia nr. 04/02 din 30.04.2024:

- a. Se exclude poziția 87
- b. Se adaugă poziția 110, 111

110	23241090871	0,0998 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină		UAT Gangura		1009601000119	1
111	23242090516	0.10 ha	r-nul Ialoveni, com. Gangura	Teren agricol	Grădină		UAT Gangura		1009601000119	1

6. Se modifică anexa 1 la la Decizia nr. 05/07 din 19.05.2025:

- a. Se modifică poziția 75

75	Teren	Terenuri din intravilanul localităților. Aferent obiectivului destinat locuinței	r-nul Ialoveni, com. Gangura	23241030610	3.9227	-	UAT Gangura	privat
----	-------	--	------------------------------	-------------	--------	---	-------------	--------

- b. Se adaugă poziția 332, 333, 334, 335, 336

332	Teren	Terenuri ale fondului silvic. Acoperite cu păduri și destinate împăduririi	r-nul Ialoveni, com. Gangura	23242010627	35.1785	-	UAT Gangura	public
333	Teren	Teren agricol. Arabil	r-nul Ialoveni, com. Gangura	23242090617	0.2144	-	UAT Gangura	privat
334	Teren	Teren agricol. Pășuni	r-nul Ialoveni, com. Gangura	23242090618	1.059	-	UAT Gangura	public
335	Teren	Teren agricol. Pășuni	r-nul Ialoveni, com. Gangura	23242100222	2.1302	-	UAT Gangura	public
336	Teren	Teren agricol. Arabil	r-nul Ialoveni, com. Gangura	23242020732	3.8289	-	UAT Gangura	public

Președintele ședinței

Mitev Afanasii

Contrasemnează
Secretarul C.C.

Ștepliuc Angela