

Proces verbal nr 1 din 10.03.2024

Consultări publice ale locuitorilor comunei Gangura

Ordinea de zi:

1. Cu privire la proiectul de înregistrare funciară și delimitare masivă
2. Cu privire la repartizarea cotelor părți în natură în bunurile fostelor gospodării agricole.
3. Cu privire la selectarea drumurilor locale ce vor fi reabilitate în anul 2024.
4. Cu privire la selectarea proiectului investițional ce urmează a fi depus în Cadrul Apelului de Proiecte Satul European II
5. Cu privire la lucrări privind elaborea Planului Urbanistic General
6. Cu privire la aprobarea Planului de Acțiuni pentru anul 2024
7. Cu privire la stabilirea tarifului la apă pentru anul 2024
8. Cu privire la taxa de salubritate și tariful la evacuare gunoi menajer pentru anul 2024.

Prezenți 138 persoane

- S-a ales Președinte domnul Bobeica Marcel
- S-a ales secretar doamna Ștepliuc Angela
- S-a votat ordinea de zi

S-a decis prin vot unanim

s-au stabilit regurile de petrecerea a consultărilor publice.

1. Delimitare masivă proiect și evaluare funciară

A luat cuvânt domnul Bobeica Marcel care a informat despre proiect și situația actuală.

A luat cuvânt domnul Gopleac Victor care a informat despre probleme și erorile depistate în timpul efectuării proiectului dat. A fost prezentată situația pe blocuri și localități.

La mulți posesori de teren sunt depistate următoarele erori:

- Anul Nasterii- la domnul Victor verificați începând cu ziua de miercuri
- Numele – la domnul Victor verificați .
- Suprafața care are mai mare pe langa casa si nu poate fi facut separat, se taie de la grădini surplusul.

A luat cuvânt domnul Zazuc Ghenadie care a menționat că nu este de acord.

A luat cuvânt domnul Gopleac Victor care a informat că cetățenii pot depune contestații. Depunerea și soluționare contestațiilor până la 20.03.2024.

A luat cuvânt Casian Nicolae care a informat despre necesitatea verificării datelor și excluderea erorilor.

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a informat despre faptul că în caz de depistarea unui surplus de proprietate în intravelan va fi compensat prin diminuarea suprafeței de la grădini. Numai dacă nu este posibil crearea unui nou bun imobil.

A luat cuvânt Seleznirov Stepan care a solicitat informații despre terenurile date în folosință.

A luat cuvânt Gopleac Victor care a menționat că aceste terenuri vor fi proprietate APL și vor merge pentru dezvoltarea localității, pentru tinere familii.

S-a decis

1. Se ia act de informația prezentată în extravelan privind corectarea erorilor cadastrale
2. Se stabilește perioada de clarificări până la data de 20.03.2024 pentru delimitarea în intravelan.

2. Cu privire la repartizarea cotelor valorice în natură

A luat cuvânt domnul Bobeica Marcel, care a informat, la moment 3 persoane fizice (reprezentanți ai grupurilor de cotași) au demarat procedura de înregistrare a cotele valorice în natura în 3 cladiri, se oferă termen pana la data de 10 aprilie aveti dreptul sa le inregistrați, Gangura, Alexandrovca si Homuteanovca. Vă informăm că termenul de înregistrare a depășit.

A luat cuvânt domnul Casian Nicolae care a informat despre procedura primară. A fost prezentată informația despre bunurile sociale ce trec în proprietatea APL Gangura (UAT Gangura) și despre bunurile în care oamenii și-au luat cota valorică în natură.

S-a decis

1. Se ia act de informația prezentată, cetățenii proprietari de cotă valorică au drept încă la 90 de zile să finiseze înregistrarea dreptului de proprietate în natură.
2. Se ia act de bunurile rămase pasibile privatizării și stabilirii cotelor părți în natură.

3. Cu privire la reabilitarea drumuri locale în anul 2024

A luat Cuvânt Bobeica Marcel care a informat despre resursele financiare disponibile și Regulamentul de Bugetare Participativă aprobat.

A laut cuvânt Șchiopu Ion care a informat că fiecare mahala care stringe contribuția de 3000 lei/ gospodărie prima acolo trebuie să reparam.

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a spus că în satul Misovca vom aduce 50 tone pietris petru a repara acostamentele.

A luat cuvânt domnul Ter Gheorghe care a menționat importanța reparației drumului strada Tineretului.

A luat cuvânt Jerendiuc/Guțu Elena care menționat că ar fi bine să fie drumul din strada Valea Botnei betonat.

A luat cuvânt Gaju Serghei care a menționat că și strada sa dorește betonarea.

S-a decis

1. Se acceptă reabilitarea drumurilor în beton, prin procurarea betonului, pietrișului și altor materiale.

2. Primordial se vor repara drumurile locale unde populația va asigura participarea bugetară în suma de 3000 lei per gospodărie.

4. Cu privire la selectarea proiectului investițional pentru a fi înaintat în cadrul apelului de Proiecte Satul European II –

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a informat despre rezultatele sondajului pe rețele de sociale și inclusiv votarea de la ușa la ușa

A luat cuvânt doamna Ștepliuc Angela care a menționat despre importanța casei de cultură și propunerea spre finanțare a acestui proiect.

A luat cuvânt Faurean Andrei care a solicitat informație despre costul proiectului.

A luat cuvânt Zazuc Ghenadie care a menționat dacă este oportună reconstrucția

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a prezentat informația solicitată

A luat cuvânt Casian Nicolae care a menționat importanța casei de cultură pentru comuna noastră.

A luat cuvânt Plămădeală Elena care a informat despre importanța proiectului dat.

A luat cuvânt Curuci Victor care a propus poate ar fi mai bine să construim altă clădire.

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a informat despre costurile unei noi clădiri.

A luat cuvânt Zatic Marina care a menționat că este primordial necesar reabilitarea casei de cultură pentru tineri.

S-a decis

Pro 145 persoane

Abțineri 4

Împotriva 0

1. Se acceptă înaintarea proiectului investițional Reparația Casei de Cultură pentru Proiectul Satul European II.
2. Se împuternicește Primarul comunei Gangura să pregătească setul de acte și să depună apelul de proiect

5. Cu privire la lucrările privind elaborarea Planului Urbanistic General a comunei Gangura

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a prezentat Rezumatul lucrărilor efectuate. A fost prezentat hotarul intravelanilor, hotarele localităților aratată situația actuală și Planul de dezvoltare.

A fost prezentată lista străzilor și principalele edificii, zonele de protecție și propunerile de dezvoltare.

A luat cuvânt Gopleac Victor ce a informat că orice obiect care are suprafața mai mult 15 m² trebuie autorizație de construcție și proiect tehnic.

S-a decis

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se acceptă aprobarea Planului Urbanistic General .

6. Cu privire Planul de acțiuni pentru anul 2024

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a prezentat sinteza Planului de Acțiuni pentru anul 2024 :

- Elaborarea proiectului tehnic de amenajarea bazin Misovca și demararea lucrării de amenajare
- Reabilitarea drum local strada păcii lungimea 200 m.
- Amplasarea indicatori stardali.
- Reamplasarea sistem iluminare publică stradala
- Proiect tehnic aprovizionare cu apa satul Misovca
- Proiect tehnic Reparația capitală Gimnaziu Gangura, Dotarea cu Banci Gimnaziu Gangura, Reparația Pardoseli Gimnaziu Gangura
- Trotuare proiect depus Programul Comunitatea Mea
- Panouri solare Proiect depus DAR 1+3
- Proiect tehnic drum satul Alexandrovca
- Amenajarea și pavarea terenului Grădinița de copii
- Dotarea IE Grădinița de copii cu mobilă și inventar
- Construcția 2 dulapuri de gaz în satul Alexandrovca

A luat cuvânt Bahcivanji Stepan care menționat despre drumul local din satul Homuteanovca

A luat cuvânt doamna Gribiniuc Cristina care a solicitat informații privind taxa de salubritate și impozitul de imobil.

A luat cuvânt Ter Marina care a informat despre necesitatea schimbării corpurilor de iluminare arse.

S-a decis

1. Se ia act de Planul de acțiuni pentru anul 2024
2. Se aprobă Planul de activitate pentru anul 2024.

7. Cu privire la discutarea tarifului la apa

A luat cuvânt Plămădeală Constantin, care informat despre activitatea gospodăriei comunale.

A luat cuvânt Faurean Ludmila care a prezentat rezultatele financiare.

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a prezentat doua soluții (variante) de stabilirea a tarifului.

Varianta I – 17 lei si nu achitam contributia la nimic

Varianta II- 15 lei si achitam contributia la toate lucrările ce depășesc 50 mii lei în proporție de 20-25% din costul lor

A luat cuvânt Carapangea Natalia care a informat că contribuția nu achitat 60% Misovca, Alexandrovca 50%, Gangura 40% din numărul de populație.

A luat cuvânt Plămădeală Constantin care informat că verificare datelor va fi în perioada dintre 15 până pe 30 a fiecărei luni.

A luat cuvânt doamna Jerendiuc Elena care a solicitat informații prin cheltuielile efectuate.

A luat cuvânt doamna Faurean Ludmila ce a prezentat infomația și date din registru .

A luat cuvânt Curuci Vasile care a întrebat despre consumul de energie electrică a pompei.

A luat cuvânt Donciu Domnica care a informat despre probleme ce țin de aprovizionare cu apă

A luat cuvânt Volcovshi Mihai care a menționat despre faptul că el singur și a conectat apa.

S-a decis

1. Stabilirea tarif 17 lei conform varinta I.
2. Se stabilește lunar efectuarea controlului.

8. Salubritatea și evacuarea gunoi

A informat Bobeica Marcel ce presupune 100 de lei taxa de salubritate, pentru ce se achită pentru servicii de intretinerea locuri publice, cimitir, cosit, iluminare stradala, dezapezit, servicii greider și altele, achită toți locuitori cu viza de reședință .

A informat Plămădeala Constantin că conform deciziei Consiliului contractul de evacuare gunoi este obligatoriu pentru toti. Graficul iarna, o dată la două săptămâni, vara saptămânal.

A luat cuvînd Casian Nicolae care informat despre necesitatea îngrădirea gunoiștei.

A luat cuvânt Bobeica Marcel care a informat despre necesitatea achitării taxelor și tarifelor la timp pentru a realiza lucrările menționare.

A luat cuvînt Curuci Vasile care a solicitat că este necesar containere pentru sticlă.

S-a decis

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Stabilirea măsurilor de prevenire a poluării mediului înconjurător.

Președinte

Secreter



Bobeica Marcel

Ștepliu Angela

Lista Prezenți se anexează.